

_____ 2015 г. _____ 2015 г.

Пышминский район, п. Первомайский
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Ремонт жилого дома, п. Первомайский ул. Гагарина д.8-1
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость строительных работ 228,748 тыс. руб.
Средства на оплату труда 2,621 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 219,46 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.		
					Всего	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	Всего	Осн.З/п	Эк.Маш.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. полы											
1	ТЕР-57-1-2 Постан.Правит. Свердл.обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Разборка оснований покрытия полов лаг из досок и брусков НР (37 руб.) 80% от ФОТ СП (31 руб.) 68% от ФОТ	100 м2 основания	0,55	84,29	84,29			46	46	
2	ТЕР-57-1-3 Постан.Правит. Свердл.обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Разборка оснований покрытия полов простилиных полов НР (84 руб.) 80% от ФОТ СП (71 руб.) 68% от ФОТ	100 м2 основания	0,55	191,67	191,67			105	105	
3	ТЕР-11-01-012-01 Постан.Правит. Свердл.обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Укладка лаг по кирпичным столбикам (МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (380 руб.) 111%=123% от ФОТ СП (219 руб.) 64%=75% от ФОТ	100 м2 пола	0,55	3748,88	617,38	79,83	2,74	2062	340	44

ланд-СМЕТА

ланд-СМЕТА

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
4	ТЕР11-01-033-02 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Устройство покрытий дощатых толщиной 36 мм (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (572 руб.): 111%=123%*0,9 от ФОТ СП (330 руб.): 64%=75%*0,85 от ФОТ	100 м2 покрытия	0,55	9987,86	921,37	214,03	14,84	5493	507	118	8
5	ТЕРр57-3-1 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов НР (20 руб.): 80% от ФОТ СП (17 руб.): 68% от ФОТ	100 м плинтуса	0,6	41,43	41,43		25	25			
6	ТЕР11-01-039-01 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Устройство плинтусов деревянных (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (70 руб.): 111%=123%*0,9 от ФОТ СП (40 руб.): 64%=75%*0,85 от ФОТ	100 м плинтуса	0,6	1081,92	105,66	10,91		649	63	7	
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ												
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по разделу 1 полы :												
Полы (ремонтно-строительные)												
Полы												
Итого												
В том числе:												
Материалы												
Машины и механизмы												
ФОТ												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по разделу 1 полы												
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА												
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по разделу 1 полы :												
Полы (ремонтно-строительные)												
Полы												
Итого												
индекс инфляции 10 251 * 6,197												
Справочно. в ценах 2001г.:												
Материалы												
Машины и механизмы												

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ФОТ												
Накладные расходы									1096			
Сметная прибыль									1162			
Итого по разделу 1 полы									709			
Раздел 2. окна									63525			
7 ТЕРр56-1-3 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Демонтаж оконных коробок в рубленых стенах НР (34 руб.) : 82% от ФОТ СП (26 руб.) : 62% от ФОТ	100 коробок	0,05	837,81	837,81				42	42		
8 ТЕРр56-3-3 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Снятие подоконных досок деревянных в деревянных зданиях НР (13 руб.) : 82% от ФОТ СП (10 руб.) : 62% от ФОТ	100 м2	0,0186	886,47	886,47				16	16		
9 ТЕР10-01-027-12 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами раздельными (раздельно-спаренными) в стенах деревянных нерубленых площадью проема более 2 м2 69 519,84 = 71 276,64 - 180 х 9,76 (МДС-IV п 4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (300 руб.) : 106%=118% от ФОТ СП (153 руб.) : 54%=63% от ФОТ	100 м2 проемов	0,1125	69962	2512,74	572,05			7871	283	64	
10 ТСЦ-101-1921 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л	шт.	4	78,18					313			
11 ТСЦ-101-0903 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Скобяные изделия для оконных блоков с раздельными двойными переплетами жилых зданий двухстворных с форточкой высотой до 1,8 м	компл.	4	144,18					577			
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ												
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									8819	341	64	
Накладные расходы									348			
Сметная прибыль									189			
Итого по разделу 2 окна :												
Проемы (ремонтно-строительные)									142			
Деревянные конструкции									9214			
Итого									9356			
В том числе:												
Материалы									8414			
Машины и механизмы									64			
ФОТ									341			

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА											
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											
Накладные расходы											
Сметная прибыль								348			
Итого по разделу 2 окна								189			
								9356			
Итого накладные расходы											
Сметная прибыль								8819	341	64	
Итого по разделу 2 окна :								348			
Проемы (ремонтно-строительные)								189			
Деревянные конструкции											
Итого								142			
								9214			
индекс инфляции 9 356 * 6,197								9356			
Справочно, в ценах 2001г.:								57979			
Материалы											
Машины и механизмы								8414			
ФОТ								64			
Накладные расходы								341			
Сметная прибыль								348			
Итого по разделу 2 окна								189			
								57979			

Раздел 3. двери

12	ТЕРр56-9-3 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах рубленых НР (12 руб.): 82% от ФОТ СП (9 руб.): 62% от ФОТ	100 коробок	0,01	1500,58	1500,58		15	15		
13	ТЕРр56-10-1 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Снятие дверных полотен НР (7 руб.): 82% от ФОТ СП (5 руб.): 62% от ФОТ	100 м2 дверных полотен	0,02	405,97	405,97		8	8		
14	ТЕРр56-11-1 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Снятие наличников НР (2 руб.): 82% от ФОТ СП (1 руб.): 62% от ФОТ	100 м наличников	0,052	47,11	47,11		2	2		
15	ТЕР10-01-039-03 Постан. Правит. Свердл обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2 (МДС-IV п.4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25) НР (35 руб.): 106%=118% от ФОТ СП (18 руб.): 54%=63% от ФОТ	100 м2 проемов	0,02	38767,12	1670,32	532,2	775	33	11	

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
16	ТСЦ-203-0205 Постан. Правит. Свердл. обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Блоки дверные двустворчатые с полотном глухим ДГ 21- 13, площадь 2,63 м2	м2	-2	304,64			-609			
17	счет Постан. Правит. Свердл. обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Блоки дверные одностворчатые МАТ=6000/6, 197	м2	2	968,21 6000/6, 197			1936			
18	ТСЦ-101-0887 Постан. Правит. Свердл. обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Скобяные изделия для блоков входных одностворчатых	компл.	1	168,76			169			
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ											
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого по разделу 3 двери :											
Проемы (ремонтно-строительные)											
Деревянные конструкции											
Итого											
В том числе:											
Материалы											
Машины и механизмы											
ФОТ											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого по разделу 3 двери											
Итого по разделу 3 двери											
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА											
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Итого по разделу 3 двери :											
Проемы (ремонтно-строительные)											
Деревянные конструкции											
Итого											
индекс инфляции 2 386 * 6,197											
Справочно, в ценах 2001г.:											
Материалы											
Машины и механизмы											
ФОТ											
Накладные расходы											

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Сметная прибыль												
Итого по разделу 3 двери												
Раздел 4. веранда												
19	ТЕРр53-1-1 Постан. Правит. Свердл. обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Разборка обшивки нештукатуренных деревянных стен НР (47 руб.): 86% от ФОТ СП (39 руб.): 70% от ФОТ	100 м2 стен	0,4	188,36	131	57,36	8,19	75	52	23	3
20	ТЕРр53-1-4 Постан. Правит. Свердл. обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Разборка каркаса деревянных стен из брусев НР (203 руб.): 86% от ФОТ СП (165 руб.): 70% от ФОТ	100 м2 стен	0,4	901,9	536,06	365,84	52,23	361	215	146	21
21	ТЕР10-01-010-01 Постан. Правит. Свердл. обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Установка элементов каркаса из брусев (МДС35-IV п.4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25) НР (485 руб.): 106%=118%*0,9 от ФОТ СП (247 руб.): 54%=63%*0,85 от ФОТ	1 м3 древесины в конструкции	1,5	2303,72	305,59	52,6		3456	458	79	
22	ТЕР10-01-012-01 Постан. Правит. Свердл. обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Обшивка каркасных стен досками обшивки (МДС35-IV п.4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25) НР (215 руб.): 106%=118%*0,9 от ФОТ СП (110 руб.): 54%=63%*0,85 от ФОТ	100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	0,4	5451,93	508,04	77,11		2181	203	31	
23	ТЕРр58-17-3 Постан. Правит. Свердл. обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов НР (40 руб.): 83% от ФОТ СП (31 руб.): 65% от ФОТ	100 м2 покрытия кровли	0,18	269,27	268,05	1,22		48	48		
24	ТЕР12-01-007-01 Постан. Правит. Свердл. обл. от 10.11.10 №1616- ПП	Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов обыкновенного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством (МДС35-IV п.4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25) НР (136 руб.): 108%=120%*0,9 от ФОТ СП (69 руб.): 55%=65%*0,85 от ФОТ	100 м2 кровли	0,18	6378,65	670,52	370,05	25,25	1148	121	67	5
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ												
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по разделу 4 веранда :												
Стены (ремонтно-строительные)												
Деревянные конструкции												
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)												

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Кровли									1353			
Итого									9057			
В том числе:												
Материалы									5826			
Машины и механизмы									346			
ФОТ									1126			
Накладные расходы									1127			
Сметная прибыль									661			
Итого по разделу 4 веранда									9057			
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА												
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									7269	1097	346	29
Накладные расходы									1127			
Сметная прибыль									661			
Итого по разделу 4 веранда :												
Стены (ремонтно-строительные)									890			
Деревянные конструкции									6695			
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									119			
Кровли									1353			
Итого									9057			
индекс инфляции 9 057 * 6,197									56126			
Справочно, в ценах 2001г.:												
Материалы									5826			
Машины и механизмы									346			
ФОТ									1126			
Накладные расходы									1127			
Сметная прибыль									661			
Итого по разделу 4 веранда									56126			
Раздел 5. Перевозка строительного мусора												
25 ССП1-1-27-А	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусор строительный	Т	6	2,7	16							
	НР 100% от ФОТ СП 60% от ФОТ											
26 ССП3-3-35-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров): расстояние 35 км, класс груза I	Т	6	36,05	216	36,05			216		216	
	НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ											
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ												
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									232		216	
Итого по разделу 5 Перевозка строительного мусора :												
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках									16			
Перевозка грузов автотранспортом									216			

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого											
В том числе:											
Машины и механизмы											
Итого по разделу 5 Перевозка строительного мусора											
								232			
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА											
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											
Итого по разделу 5 Перевозка строительного мусора :											
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках											
Перевозка грузов автотранспортом											
Итого											
								16		216	
индекс инфляции 232 * 6,197											
Справочно, в ценах 2001г.:											
Машины и механизмы											
Итого по разделу 5 Перевозка строительного мусора											
								232			
								1438			
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:											
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ											
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
								26996	2582	806	39
Итого по смете:											
								2693			
								1593			
Итого по разделу 1 полы											
Итого по разделу 2 окна											
								10251			
Итого по разделу 3 двери											
								9356			
Итого по разделу 4 веранда											
								2386			
Итого по разделу 5 Перевозка строительного мусора											
								9057			
Итого											
								232			
В том числе:											
Материалы											
Машины и механизмы											
								31282			
ФОТ											
Машины и механизмы											
								23592			
ФОТ											
								806			
Накладные расходы											
								2621			
Сметная прибыль											
								2693			
ндс 18%											
								1593			
ВСЕГО по смете											
								5630,76			
								36912,76			
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА											
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.											
Накладные расходы											
								26996	2582	806	39
Сметная прибыль											
								2693			
Итого по смете:											
								1593			
Итого по разделу 1 полы											
Итого по разделу 2 окна											
								63525			
								57979			

Гранд-СМЕТА

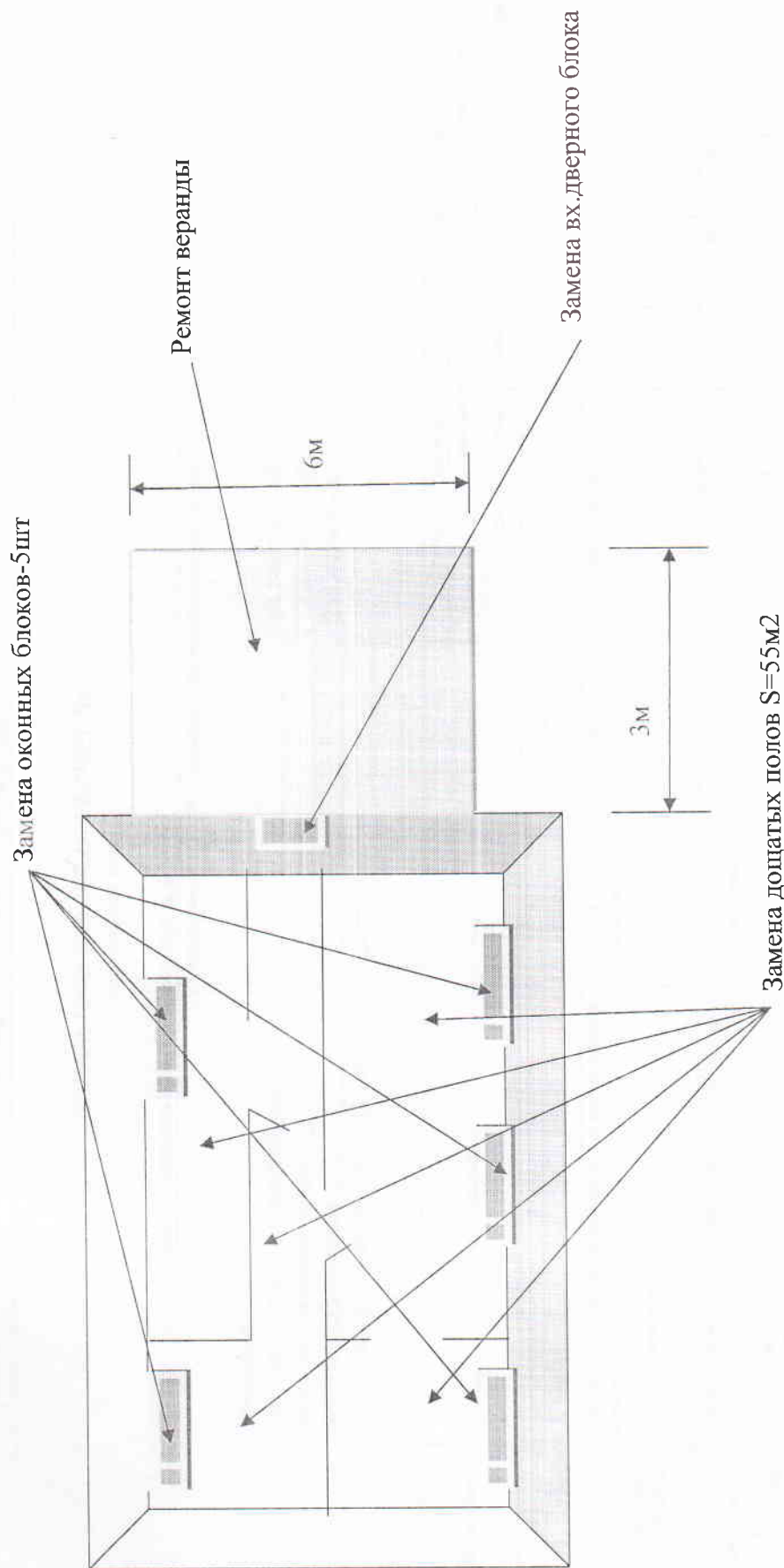
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по разделу 3 двери												
Итого по разделу 4 веранда												
Итого по разделу 5 Перевозка строительного мусора												
Итого												
Справочно, в ценах 2001г.:												
Материалы												
Машины и механизмы												
ФОТ												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
ндс 18%												
ВСЕГО по смете												

Составил: инженер  Аникин Д.А.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: 
(должность, подпись, расшифровка)

Исполнительная схема выполнения работ по ремонту жилого дома по адресу п.Первомайский ул.Гагарина д.8 кв.№1

Вид сверху



Исполнил инженер МУП ПГО «УКСЗ»

Аникин Д.А.